



## Samenvatting

Het college van burgemeester en wethouders besluit om een deel van de krimpelden voor de regio Maastricht-Heuvelland toe te kennen aan de gemeenten Vaals, Gulpen-Wittem, Eijsden-Margraten en Maastricht.

De gemeente Maastricht is namens de regio Maastricht-Heuvelland budgethouder voor de zogenaamde krimpelden die door het Rijk beschikbaar worden gesteld om de gevolgen van de bevolkingskrimp en vergrijzing op te vangen. Jaarlijks is er een bedrag van € 844.000 beschikbaar voor de regio Maastricht-Heuvelland gedurende de periode 2016-2020. Deze krimpelden worden ingezet om leegstand van maatschappelijk vastgoed tegen te gaan.

De regio-gemeenten kunnen voorstellen indienen die getoetst en geaccordeerd worden in het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen regio Maastricht-Heuvelland. In het overleg van 8 februari 2018 is besloten om € 195.826,00 toe te kennen aan de gemeente Vaals voor het realiseren van een Uitvoeringszaal in Vijlen en € 295.601,00 aan de gemeente Gulpen-Wittem voor de sloop van een schoolgebouw in Wahlwiller-Nijswiller en de realisering van een Dorpsplein annex Parkeerplaats in Partij. Voor de gemeente Eijsden-Margraten is € 121.675,00 toegekend voor de herbestemming van de voormalige Peuterspeelzaal in Gronsveld. Tenslotte is aan de gemeente Maastricht € 1.037.4448,00 toegekend voor de realisering van IKC De Heeg en de sloop van de voormalige gymzaal in Limmel.

## Beslispunten

1. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Vaals van een bedrag ad € 195.826,00 over 2016-2020 voor het realiseren van een Uitvoeringszaal in Vijlen.
2. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Gulpen-Wittem van een jaarlijks bedrag ad € 59.120,20 over de periode 2016 tot en met 2020 voor de sloop van een schoolgebouw in Wahlwiller-Nijswiller en de realisering van een Dorpsplein annex Parkeerplaats in Partij.
3. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Eijsden-Margraten van een bedrag ad € 24.334,06 over 2018 en € 48.670,47 over 2019 en over 2020 voor de herbestemming van de voormalige Peuterspeelzaal in Gronsveld.
4. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Maastricht van een bedrag ad € 498.724,00 over 2016 en over 2017 voor de realisering van IKC De Heeg en € 40.000,00 over 2018 voor de sloop van de voormalige gymzaal in Limmel.



**Besluit Burgemeester en Wethouders d.d. 3 april 2018:**

Conform.

Collegevoorstel



## 1. Aanleiding

De gemeente Maastricht ontvangt een decentralisatie-uitkering van € 0,844 mln. per jaar gedurende de periode 2016-2020 in relatie tot de opgave in de regio Maastricht-Heuvelland vanwege de krimp. Ter uitvoering van de notitie inzet krimpgelden voor de regio Maastricht-Heuvelland dd. 9 juni 2016 worden de projecten van de gemeenten Vaals, Gulpen-Wittem, Eijsden-Margraten en Maastricht goedgekeurd en de financiële bijdrage toegekend.

## 2. Context

Als onderdeel van de septembercirculaire 2015 heeft de gemeente Maastricht een decentralisatie-uitkering ontvangen van € 0,844 mln. per jaar gedurende de periode 2016-2020 in relatie tot de opgave in de regio Maastricht-Heuvelland vanwege de krimp. Het kabinet hanteert een definitie waarbij sprake is van een krimpregio indien de regio een geprognosticeerde huishoudensdaling kent van tenminste 2,5% in 2040. Vanuit het oogpunt van kostenoriëntatie wordt de decentralisatie-uitkering aan één gemeente toegekend, die de uitkering ontvangt voor alle gemeenten in de krimpregio.

In het regionaal overleg Wonen en Ruimte is besloten de inzet te koppelen aan concrete voorstellen in de opgave van het Maatschappelijk Vastgoed. De hiervoor opgestelde regeling voor de inzet van de krimpgelden in de periode 2016-2020 is door uw College vastgesteld op 5 juli 2016 (nr. 2016-22240). Volgens de regeling worden de aanvragen na een positief advies van Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen ter formele besluitvorming voorgelegd aan uw College als formeel beslisorgaan in de vorm van een concreet subsidiebesluit in de zin van de Algemene Wet Bestuursrecht.

Als onderdelen van de regeling is er een procedure vastgesteld en zijn er criteria om in aanmerking te komen voor een bijdrage uit de krimpgelden.

### Procedure:

- 4 keer per jaar kunnen projectvoorstellen worden ingediend voor goedkeuring in het Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen;
- in het ambtelijk overleg Ruimte & Wonen worden de projectvoorstellen voorafgaand getoetst;
- na positieve advisering door Portefeuillehoudersoverleg Ruimte en Wonen wordt de aanvraag door de gemeente Maastricht als trekker aan het college ter formele besluitvorming voorgelegd.

Criteria:

- Het project past binnen de definitie en het betreft maatschappelijk vastgoed gericht op onderwijs, gymzalen, buitensportaccommodaties en gemeenschapsvoorzieningen/huizen;
- herbestemming dient binnen gemeentelijk en regionaal beleid te passen o.a. programmatische POL kaders en de uitwerking daarvan in regionale structuurvisies;
- businesscase dient vastgesteld te zijn door het college van de aanvragende gemeente;
- er moet een fysiek resultaat te zijn (dus geen studies, visies, onderzoeken, e.d.);afboeking mag hierbij maximaal 25% zijn;
- verantwoording dient plaats te vinden via reguliere jaarrekeningcontrole van de desbetreffende gemeente waarbij de accountant specifiek kijkt naar de besteding van deze projectmiddelen.

Financiële kaders:

Verdeelsleutel van de krimpgelden op basis van inwoneraantal per 1-1-2016;

	Inwonertal per 1-1-2016 (CBS)			Krimpgelden € 844.000			
	Maastricht	Meerssen	Eijsden- Margraten	Valkenburg aan de Geul	Gulpen- Wittem	Vaals	Totaal
inwoners	122.538	19.046	25.128	16.512	14.526	9.623	207.373
1 jaar	€ 498.724	€ 77.516	€ 102.269	€ 67.203	€ 59.120	€ 39.165	€ 844.000
5 jaar	€ 2.493.624	€ 387.582	€ 511.349	€ 336.016	€ 295.601	€ 195.826	€ 4.220.000

- de gelden mogen per gemeente over de jaren worden meegenomen voor de periode 2016-2020;
- gemeenten krijgen de gelden per jaar overgemaakt op basis van een goedgekeurd project;
- indien gemeenten de gelden eerder nodig hebben dienen zij dit zelf voor te financieren;
- projecten dienen gerealiseerd te zijn binnen de periode 2016-2020;
- gelet op de realisatie in 2020 is 2019 het laatste jaar waarin aangevraagd kan worden, met uitzondering van aanvragen ten behoeve van vrijgevallen middelen;
- indien een gemeente geen aanvraag indient c.q. een project niet realiseert (in 2020) vallen de resterende gelden per 1-1-2020 vrij t.b.v. de andere gemeenten naar rato van het inwoneraantal die daarvoor uiterlijk 1-3-2020 een nieuwe aanvraag kunnen indienen;
- per 1-1-2021 vallen eventueel de resterende middelen vrij aan de gemeente Maastricht.



Middels uw collegebesluit van 4 April 2017 (nr. 2017-10398) hebben de navolgende toekenningen plaatsgevonden:

- Gemeente Meerssen € 77.516,00 voor realiseren Kindcentrum over 2016.
- Gemeente Eijsden-Margraten € 52.913,00 jaarlijks over periode 2016-2020 voor groot onderhoud voor herbestemming voormalig schoolgebouw in Noorbeek en voormalige peuterspeelzaal Sint Geertruid.
- Gemeente Eijsden-Margraten € 50.043,66 over 2016 en over 2017 en € 25.021,84 over 2018 voor bouwkundige kosten voor herbestemming voormalig schoolgebouw Noorbeek en voormalige peuterspeelzaal Sint Geertruid.

De projectvoorstellen van de gemeenten Vaals, Gulpen-Wittem, Eijsden-Margraten en Maastricht zijn in het portefeuillehoudersoverleg van 8 februari 2018 behandeld en geaccordeerd. De voorstellen betreffen een realisatie van een Uitvoeringszaal in Vijlen (Vaals), de sloop van een schoolgebouw in Wahlwiller-Nijswiller (Gulpen-Wittem), de realisering van een Dorpsplein annex Parkeerplaats in Partij (Gulpen-Wittem), de herbestemming van de voormalige Peuterspeelzaal in Gronsveld (Eijsden-Margraten), de realisering van IKC De Heeg (Maastricht) en de sloop van de voormalige gymzaal in Limmel (Maastricht). De projectvoorstellen zijn goedgekeurd, waarvoor de financiële bijdrage ad € 195.826,00 voor de gemeente Vaals over de periode 2016-2020 is geaccordeerd. Voor de gemeente Gulpen-Wittem wordt € 295.601,00 over de periode 2016-2020 toegekend. Verder voor de gemeente Eijsden-Margraten wordt € 121.675,00 over de periode 2016-2020 toegekend. Tenslotte wordt voor de gemeente Maastricht € 997.448,00 over 2016 en 2017 toegekend en € 40.000,00 over 2018. Met voorliggend voorstel wordt toekenning en verantwoording formeel vastgelegd

### **3. Gewenste situatie**

Niet van toepassing

### **4. Effect op duurzaamheid en/of gezondheid**

Niet van toepassing.

### **5. Effect op de openbare ruimte**

Niet van toepassing.

### **6. Personeel en organisatie**

Niet van toepassing



## 7. Informatiemanagement en automatisering

Niet van toepassing

## 8. Financiën

Uitbetaling van de krimpgelden aan de gemeenten Vaals, Gulpen-Wittem, Eijsden-Margraten en Maastricht betreft een uitbetaling uit een budget waarvoor de gemeente Maastricht als centrumgemeente budgethouder is en een decentralisatie-uitkering van € 0,844 mln. per jaar gedurende de periode 2016-2020 ontvangt in relatie tot de opgave in de regio Maastricht-Heuvelland vanwege de krimp.

Gemeente	Beschikbaar	Toegekend	Resteert
Maastricht	€ 2.493.624	€ 1.037.448	€ 1.456.176
Meerssen	€ 387.582	€ 77.516	€ 310.066
Eijsden-Margraten	€ 511.349	€ 462.678	€ 48.671
Valkenburg aan de Geul	€ 336.016		€ 336.016
Gulpen-Wittem	€ 295.601	€ 121.675	€ 173.926
Vaals	€ 195.826	€ 195.826	€ 0

Het saldo van de reeds ontvangen en bestede middelen Krimpgelden zit in de reserve Krimpgelden (075597127)

## 9. Aanbestedingen

Niet van toepassing

## 10. Participatie tot heden

Niet van toepassing.

## 11. Voorstel

1. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Vaals van een bedrag ad € 195.826,00 over 2016-2020 voor het realiseren van een Uitvoeringszaal in Vijlen.
2. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Gulpen-Wittem van een jaarlijks bedrag ad € 59.120,20 over de periode 2016 tot en met 2020 voor de sloop van een schoolgebouw in Wahlwiller-Nijswiller en de realisering van een Dorpsplein annex Parkeerplaats in Partij.



3. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Eijsden-Margraten van een bedrag ad € 24.334,06 over 2018 en € 48.670,47 over 2019 en over 2020 voor de herbestemming van de voormalige Peuterspeelzaal in Gronsveld.
4. Besluiten tot toekenning aan de gemeente Maastricht van een bedrag ad € 498.724,00 over 2016 en over 2017 voor de realisering van IKC De Heeg en € 40.000,00 over 2018 voor de sloop van de voormalige gymzaal in Limmel.

## **12. Uitvoering, evaluatie en vervolg**

In de periode 2018-2020 zullen nog meerdere toekenningsvoorstellen voor inzet krimpgebieden volgen welke reeds zijn goedgekeurd door het PHO Ruimte en Wonen regio Maastricht-Heuvelland.